

**Protokoll über die UPIA - 10/2011-2016. Sitzung des Umwelt- und
Planungsausschusses
am 07.12.2015 von 19:00 Uhr bis 20:25 Uhr in Harpstedt, Hotel "Zur Wasserburg"**

Teilnehmerliste		Anwesend von	bis	Bemerkung
Hackfeld, Horst	Vorsitzende/r	19:00	20:25	
Wachholder, Stefan	stellvertr. Vorsitzende/r	19:00	20:25	
Budzin, Klaus	Mitglied	19:00	20:25	
Kolb, Irene	Mitglied	19:00	20:25	
Ranke, Rolf	Mitglied	19:00	20:25	
Schnakenberg, Hermann	Mitglied	19:00	20:25	
Tangemann, Lars	Mitglied	19:00	20:25	
Westphal, Klaus-Dieter	Mitglied	19:00	20:25	
Fichter, Ingo	Verwaltung	19:00	20:25	
Hüfner, Jens	Verwaltung	19:00	20:25	
Lüders, Franziska	Gast	19:00	20:25	pk plankontor Oldenburg

TAGESORDNUNG

I. Öffentliche Sitzung:

1.	Eröffnung der Sitzung
2.	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ausschussmitglieder
3.	Feststellung der Beschlussfähigkeit
4.	Feststellung der Tagesordnung
5.	Genehmigung des Protokolls vom 14.04.2015
6.	Bericht des Gemeindedirektors
7.	Einwohnerfragestunde
8.	Bauleitplanung des Flecken Harpstedt Bebauungsplan Nr. 52 „Am Großen Wege III“ hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
9.	Anfragen und Anregungen
10.	Einwohnerfragestunde

SITZUNGSERGEBNIS:

In öffentlicher Sitzung

1.	Eröffnung der Sitzung
-----------	------------------------------

AV Hackfeld die 10. Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses und begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder, Gäste und Einwohner.

2.	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ausschussmitglieder
-----------	---

AV Hackfeld stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Anwesenheit fest.

3.	Feststellung der Beschlussfähigkeit
-----------	--

AV Hackfeld stellt die Beschlussfähigkeit fest.

4.	Feststellung der Tagesordnung
-----------	--------------------------------------

Die Tagesordnung wird in der vorstehenden Form festgestellt.

5. Genehmigung des Protokolls vom 14.04.2015

RM Kolb beantragt folgende Ergänzung des Protokolls:

Zu TOP 9

„Es gab eine lange Diskussion über die gewünschte Anbindung an die L341. Die Ratsmitglieder haben die Verwaltung gebeten, einen Vertreter der zuständigen Genehmigungsbehörde einzuladen. In der Sitzung soll gemeinsam mit der Verwaltung des Flecken Harpstedt, Ratsmitgliedern und Vertreter der Genehmigungsbehörde [...].“

Mit dieser Ergänzung wird sodann das Protokoll einstimmig genehmigt.

6. Bericht des Gemeindedirektors

2.1 Auf dem **Marktplatz** Harpstedt sind in diesem Winterhalbjahr fünf Lindenbäume aus Sicherheitsgründen zu fällen. Die Bäume sind abgängig und stellen eine Gefährdung dar. Anschließend werden die Stubben herausgefräst, damit an den Stellen eine Ersatzanpflanzung vorgenommen werden kann.

2.2 Die Arbeiten zum Ausbau der Straße **Junkerkamp** wurden in der letzten Woche abgeschlossen. In den nächsten Tagen findet die Abnahme statt.

7. Einwohnerfragestunde

Herr Hermann Bokelmann und Herr Müller hinterfragen die Anbindung der Hannoverschen Straße an die L341.

Es werden sodann kurz die Hintergründe erläutert und auf die nachfolgende Beratung des Tagesordnungspunktes verwiesen. Zudem verdeutlichen die Ratsmitglieder, dass weiterhin die Anbindung der Hannoverschen Straße ein Ziel der künftigen Bauleitplanung sein wird.

8. Bauleitplanung des Flecken Harpstedt Bebauungsplan Nr. 52 „Am Großen Wege III“ hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss BV FL 46/2015 - 1
--

Dipl.-Ing. Lüders, pk plankontor Oldenburg, erläutert den überarbeiteten Planentwurf sowie die Abwägungsvorschläge und die im frühzeitigen Beteiligungsverfahren eingegangenen Stellungnahmen.

Sodann empfiehlt der Umwelt- und Planungsausschuss einstimmig folgende Beschlussempfehlung:

Die Abwägungsvorschläge werden dem weiteren Verfahren zugrunde gelegt. Dem Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 52 „Am Großen Wege III“ wird zugestimmt. Mit dem Entwurf ist die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung nach § 4 Ab. 2 BauGB durchzuführen.

9. Anfragen und Anregungen

- 9.1** RM Kolb erkundigt sich, warum entgegen der Planfeststellung im Bereich der Mullstraße keine Bäume gepflanzt wurden.
Die Verwaltung verweist auf den Bauherrn, den Landkreis Oldenburg, der diese Frage beantworten könne.
- 9.2** RM Budzin spricht die Möglichkeit an, mit der Straßenreinigung im Flecken ein Unternehmen zu beauftragen und mittels Satzung die Aufwendungen auf die Anlieger umzulegen.
- 9.3** Auf Nachfrage von RM Schnakenberg berichtet die Verwaltung, dass der Landkreis Oldenburg für den Grünsammelplatz am Leuchtenburger Weg einen Bauantrag gestellt hat und lt. Landkreis in 2016 die Einrichtung des Grünsammelplatzes geplant ist.
- 9.4** RM Kolb weist auf den schadhafte Radweg an der Wildeshauser Straße auf Höhe des Kiefernweges hin.
Die Verwaltung verweist auf die Zuständigkeit der Autobahn- und Straßenmeisterei.
- 9.5** Auf Nachfrage von RM Wachholder wird berichtet, dass im Zuge der Haushaltsberatung die Fortführung des „Spielplatzprogrammes“ zu beraten ist.
- 9.6** Die RM Schnakenberg und Ranke loben die zügige Umsetzung der Baumaßnahme am Junkernkamp.

10. Einwohnerfragestunde

- 10.1** Hermann Bokelmann erkundigt sich, warum am westlichen Rand des Plangebietes B-Plan Nr. 52 „Am großen Wege III“ neben der Verkehrsfläche ein öffentlicher Grünstreifen vorgesehen ist.
Dipl.-Ing. Lüders erläutert, dass dies zur Eingrünung des Plangebietes diene und der entsprechenden Forderung des Landkreises geschuldet ist.
- 10.2** Günter Rohlf fragt, warum die drei Flurstücke zwischen dem vorhandenen Baugebiet und der Musterhaussiedlung nicht mit beplant werden.
Die Verwaltung entgegnet, dass dies im Zuge der weiteren Bauleitplanung zur Ausweisung weiterer Bauflächen zu klären sei.
- 10.3** Ralf Buhlrich bemängelt im Zusammenhang mit der Ausweisung eines weiteren Grünstreifens im geplanten Neubaugebiet die aus seiner Sicht unzureichende Pflege öffentlicher Grünflächen bzw. des Straßenbegleitgrüns im Flecken Harpstedt.

AV Hackfeld schließt die Sitzung um 20:25 Uhr.

Harpstedt, 2. Oktober 2025

(Horst Hackfeld)
Ausschussvorsitzender

(Ingo Fichter)
Gemeindedirektor

(Jens Hübner)
Stellv. Gemeindedirektor / Protokollführer